

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA STANOVANJSKO  
NASELJE OB ILIRSKI POTI – VINTER**

**OSNUTEK**

(gradivo za pridobitev smernic)

**Ljubljana, oktober 2016**

---

## Podatki o pripravi OPPN

---

Naziv prostorskega akta: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA STANOVANJSKO NASELJE OB ILIRSKI POTI – VINTER**

Investitor prostorskega akta: **OBČINA ZREČE**  
**Cesta na Roglo 13 B, 3214 Zreče**

Pripravljavec prostorskega akta: **OBČINA ZREČE**  
**Cesta na Roglo 13 B, 3214 Zreče**

Izdelovalec prostorskega akta: **API ARHITEKTI d.o.o.**  
**Barjanska cesta 62**  
**1000 Ljubljana**  
**Direktor: Damjan Burcar, u.d.i.a.**

Odgovorni vodja izdelave prostorskega akta: **Damjan Burcar, u.d.i.a.**  
**Id. št. pri ZAPS: A – 1276**

Organ, ki bo prostorski akt sprejel: **OBČINSKI SVET**  
**OBČINE ZREČE**  
**Žig in podpis odgovorne osebe**  
**Župan Občine Zreče**  
**mag. Boris Podvršnik**

---

---

## KAZALO VSEBINE BESEDILA

---

### Tekstualni del

- |    |   |
|----|---|
| 1. | Opis prostorske ureditve, vključno s programom dejavnosti in rešitev glede umeščanja načrtovanih objektov in površin, ki se načrtuje s podrobnim načrtom  |
| 2. | Opis zasnove načrtovanih rešitev komunalne infrastrukture in načrtovanega grajenega javnega dobra ter njihovih zmogljivosti   |
| 3. | Rešitve za celostno ohranjanje kulturne dediščine, za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave ter za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno za varstvo pred požarom |

### Grafični del

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 1  | Izsek iz kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege območja urejanja na širšem območju   | M 1:1000 |
| 2a | Zazidalna oziroma ureditvena situacija   | M 1:500  |
| 2b | Tipični prerez območja urejanja  | M 1:500  |
| 2c | Prikaz poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno   | M 1:500  |
| 2d | Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji   | M 1:1000 |
| 3  | Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave in ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom | M 1:500  |

### Priloge

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Seznam pristojnih nosilcev urejanja prostora |
| 2 | Fotografije območja urejanja                 |
-

---

## 1.

### Opis prostorske ureditve

---

Obravnavano območje se ureja z Odlokom Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin št. 64/15, 24/16, 28/16-popr.).

Območje urejanja OPPN je znotraj poselitvenega območja z namensko rabo SS (površine za stanovanjsko gradnjo) znotraj enote urejanja UN1/109.

Okoljsko poročilo za občinski prostorski načrt je izdelal Matrika ZVO d.o.o., Ljubljana, št. projekta OP\_02.12 (april 2012, dopolnitev, oktober/november 2013, dopolnitev št. 2, december 2013)

Obravnavano območje je trenutno nepozidano, v naravi travnik.

Razlog za pripravo OPPN je interes Občine Zreče za ureditev območja razpršene gradnje.

Lokacija območja urejanja OPPN se nahaja ob občinski javni poti JP985281 lirska-Brinjeva gora in sestoji iz zemljišč del. 453/6 in del 1362/4 k.o. Zreče v velikosti 4552,7 m<sup>2</sup>.

Ureditve javne gospodarske in okoljske infrastrukture s priključitvami lahko segajo tudi izven območja urejanja.

Območje se nahaja v dolinskem dnu, ki se dviguje v smeri proti severovzhodu in ga na jugovzhodnem robu omejuje presej strmo z visokimi drevesi poraščeno pobočje. Slednje je razlog za predlagano ureditev, ki predstavlja maksimalno mogočo izrabo z individualnimi stanovanjskimi hišami, ki pa kljub majhnemu razmiku še vedno obdržijo ugodno osvetlitev in zasebnost.

Predlagana ureditev predvideva postavitev individualnih stanovanjskih hiš vzporedno s plastnicami doline tako, da je daljša fasada orientirana bolj proti jugozahodu, stran od senčnega dela prej opisanega pobočja, ki insolacijsko neugodno vpliva na območje urejanja OPPN. Dvigovanje doline je dodatno izkoriščeno za ugodnejšo osvetlitev, saj je vsaka naslednja stanovanjska hiša proti vrhu doline višje od prejšnje, ki ji zato posledično ne meče sence. Taka umestitev v prostor omogoča gradnjo energetske učinkovitejših hiš.

Pri vodilu ugodne osvetlitve in zasebnosti je predviden dovoz do vsake stanovanjske hiše na njenem severovzhodnem robu, kjer je predvidena tudi garaža oziroma nadstrešek za avtomobil/e. Bivalni deli vsake stanovanjske hiše so tako odprti proti jugozahodu proti soncu in stran od bivalnih delov sosednjih stanovanjskih hiš.

Predvideni gabariti posamezne stanovanjske hiše znašajo 8x13 m in po višini pritličje in mansarda s strmo streho. Po potrebi in glede na geomehanske lastnosti terena, bi stavbe lahko imele tudi v celoti vkopano klet.

Zunanja ureditev posamezne stanovanjske hiše obsega ureditev dovoza z obračališčem ter ustreznih parkirnih mest na severovzhodni strani. Zagotovljeno je udobno parkiranje dveh do treh avtomobilov, lahko pa tudi do pet avtomobilov na dovozu. V ostalem delu je zemljiška parcela posamezne stanovanjske hiše ozelenjena z vrtom oziroma teraso, lahko tudi s pergolo, proti jugo zahodni strani.

#### OSNOVNI PODATKI O PREDVIDENI UREDITVI:

Velikost predvidenega območja za pripravo OPPN: 4552,1 m<sup>2</sup>

Število stanovanjskih hiš:

6

Površine posameznih gradbenih parcel:

HIŠA 1 615,6 m<sup>2</sup>

HIŠA 2 645,4 m<sup>2</sup>

HIŠA 3 720,9 m<sup>2</sup>

HIŠA 4 756,2 m<sup>2</sup>

HIŠA 5 796,0 m<sup>2</sup>

HIŠA 6 1018,0 m<sup>2</sup>

Višinski gabarit:

(K)+P+M

Horizontalni gabarit:

Stanovanjska stavba 8x13 m;  
garaža 3,5x6,5 m

---

---

Parkirna mesta:	1 PM v garaži +možnosti: 1PM pod nadstreškom(pergolo) do 3PM na dovozu Skupaj do 5 PM po stanovanjski hiši
Tipična stanovanjska hiša bruto površina (brez kleti in garaže):	2x104,0 m <sup>2</sup> = 208 m <sup>2</sup>

---

## 2. Opis zasnove načrtovanih rešitev komunalne infrastrukture

---

### Električna energija

Območje prečka prostozračni daljnovod Odsek 1 (OP 1-OP 9)D-619 nazivne napetosti 5-20 kV in vzporedno z njim tudi prav tako prostozračni vod nizke napetosti.

Ocenjena potrebna moč za oskrbovanje predvidenih objektov znotraj območja urejanja OPPN znaša cca 14,4kW x 6 (stanovanjskih hiš) = 86,4kW

Možnost priključitve predvidenih stanovanjskih hiš bo v OPPN predvidena skladno z navodili – smernicami pristojnega nosilca urejanja prostora s področja elektroenergije.

### Telekomunikacijsko omrežje

Stanovanjske hiše na območju OPPN bodo predvidoma priključeni na telekomunikacijsko omrežje. V neposredni bližini območja že potekajo obstoječi vodi in priključki. Novi telekomunikacijski priključki za predvidene stanovanjske hiše bodo v OPPN predvideni skladno z navodili – smernicami pristojnih nosilcev urejanja prostora s področja telekomunikacij.

### Javna razsvetljava

Neposredno ob območju urejanja se nahaja javna razsvetljava ob cesti. Glede na predvideno zasnovo pozidave posegi v javno razsvetljava niso potrebni.

### Vodovod

Celotno območje urejanja OPPN bo oskrbovano z pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja.

Vsak predviden objekt bo imel svoj priključek na javni vodovod. Dimenzije posameznega priključka bodo sorazmerne predvideni porabi za stanovanjsko hišo po navodilih – smernicah pristojnega nosilca urejanja prostora s področja oskrbe s pitno vodo.

### Fekalna kanalizacija

Preko območja urejanja poteka vod fekalne kanalizacije, ki ga bo v enem delu potrebno prestaviti in podaljšati glede na predvideno zasnovo pozidave.

Zasnova kanalizacije bo v ločenem načinu zbiranja in odvajanja odpadne in padavinske vode.

Priključek posameznega objekta na fekalni kanal sestavljajo zbirni jašek lociran praviloma ob robu parcele objekta, priključni kanal in priključni jašek oziroma odcepni fazonski kos.

Dimenzije posameznega priključka za stanovanjsko hišo bodo v OPPN predvidene po navodilih – smernicah pristojnega nosilca urejanja prostora s področja kanalizacije.

Obstoječ vod fekalne kanalizacije je bil zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-173/2002 z dne 24.5.2002, ki ga je izdala Upravna enota Slovenske Konjice, Projektant Koning d.o.o., št. projekta 032/02.

---

### Padavinska kanalizacija

Preko območja urejanja poteka vod meteorne kanalizacije, ki ga bo v enem delu potrebno prestaviti in podaljšati glede na predvideno zasnovo pozidave.

Zasnova kanalizacije bo v ločenem načinu zbiranja in odvajanja odpadne in padavinske vode.

Predviden je priključek posameznega objekta na meteorni kanal. Odvodnjavanje padavinskih voda iz utrjenih povoznih površin bo preko lovilcev peska in olja v padavinski kanal.

Dimenzije posameznega priključka za stanovanjsko hišo bodo v OPPN predvidene po navodilih – smernicah pristojnega nosilca urejanja prostora s področja kanalizacije.

Obstoječ vod meteorne kanalizacije je bil zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-173/2002 z dne 24.5.2002, ki ga je izdala Upravna enota Slovenske Konjice, Projektant Koning d.o.o., št. projekta 032/02.

### Cestna infrastruktura

Neposredno ob območju urejanja poteka javna pot 5883342 Ilirska – Brinejeva gora na katero bodo predvidene stanovanjske hiše povezane s posameznimi priključki.

Ob vsaki stanovanjski hiši je predvidena garaža za eno parkirno mesto in eno pod nadstreškom ali pergolo z obračališčem. Mogoče pa je parkiranje tudi za več avtomobilov na dovozu.

### Plinovod

Za posamezno stanovanjsko hišo se predvideva poraba 2000 Sm<sup>3</sup>, v kolikor bi se posamezno gospodinjstvo odločilo uporabljati zemeljski plin za vse potrebe ogrevanja, zagotavljanja tople vode in kuhanja.

Mesto priključitve na obstoječe omrežje se določi po navodilih – smernicah pristojnega nosilca urejanja prostora s področja oskrbe s plinom, ki poda natančno lokacijo obstoječih vodov.

### Odpadki

Ob javni cesti bo na robu posamezne parcele stanovanjske hiše predvideno odjemo mesto za odpadke skladno z navodili – smernicami pristojnega nosilca urejanja prostora s področja odvažanja odpadkov.

---

3.

### **Rešitve za celostno ohranjanje kulturne dediščine, za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave ter za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno za varstvo pred požarom**

---

#### **Kulturna dediščina**

Znotraj območja urejanja ni evidentiranih objektov kulturne dediščine.

#### **Varovanje podtalnice**

Preprečeno bo odvajanje odpadnih in fekalnih vod v naravo brez predhodnega čiščenja.

Odvod padavinskih voda iz cestišča in utrjenih površin bo izveden po vodotesni kanalizaciji preko objektov predčiščenja (peskolovi, lovilci olja in zadrževalnika).

#### **Površinske vode**

Znotraj območja urejanja ni površinskih vodotokov. Preko območja urejanja poteka kanal meteorne vode meteorne vode, ki ga bo v enem delu potrebno prestaviti in podaljšati glede na predvideno zasnovo pozidave.

Obstoječ vod meteorne kanalizacije je bil zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja št. 351-173/2002 z dne 24.5.2002, ki ga je izdala Upravna enota Slovenske Konjice, Projektant Koning d.o.o., št. projekta 032/02.

#### **Ureditve območja kmetijskih zemljišč in varstvo kmetijskih zemljišč**

Znotraj območja urejanja ni plansko opredeljenih kmetijskih zemljišč. V naravi je travnik in deloma ob severovzhodnem robu območja urejanja gozd. Gozdni rob se bo znotraj območja urejanja ustrezno oblikoval, da bo omogočena predvidena pozidava stavbnih zemljišč.

#### **Ravnanje z rodovitno prstjo**

Zgornjo humusno prst je treba pravilno odgrniti, začasno in ustrezno deponirati ter ponovno uporabiti za rekultivacijo poškodovanih zemljišč po izrabi prostora.

#### **Varovanje pred hrupom.**

Predvideva se, da ne bo posebnih pogojev s področja varovanja pred hrupom, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega akta.

#### **Varstvo zraka**

Predvideva se, da ne bo posebnih pogojev s področja varstva zraka, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega akta.

#### **Obramba**

Predvideva se, da ne bo posebnih pogojev s področja obrambe, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega akta.

#### **Varstvo pred poplavami**

Po uradno dostopnih in izkustvenih podatkih območje ni poplavno ogroženo. V sklopu izdelave

---

---

OPPN bodo izvedene geomehanske raziskave tal, ki bodo podale navodila za nadaljnje ukrepe v zvezi z morebitno erozijsko in plazovito ogroženostjo.

#### **Varstvo pred požarom**

bo zagotovljeno s potrebnimi odmiki med objekti oziroma z ustrežno požarno ločitvijo objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru. Predvidene so prometne in delovne površine za intervencijska vozila v skladu s SIST DIN 14090, viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje požarov v skladu s pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list RS, št. 30/91).

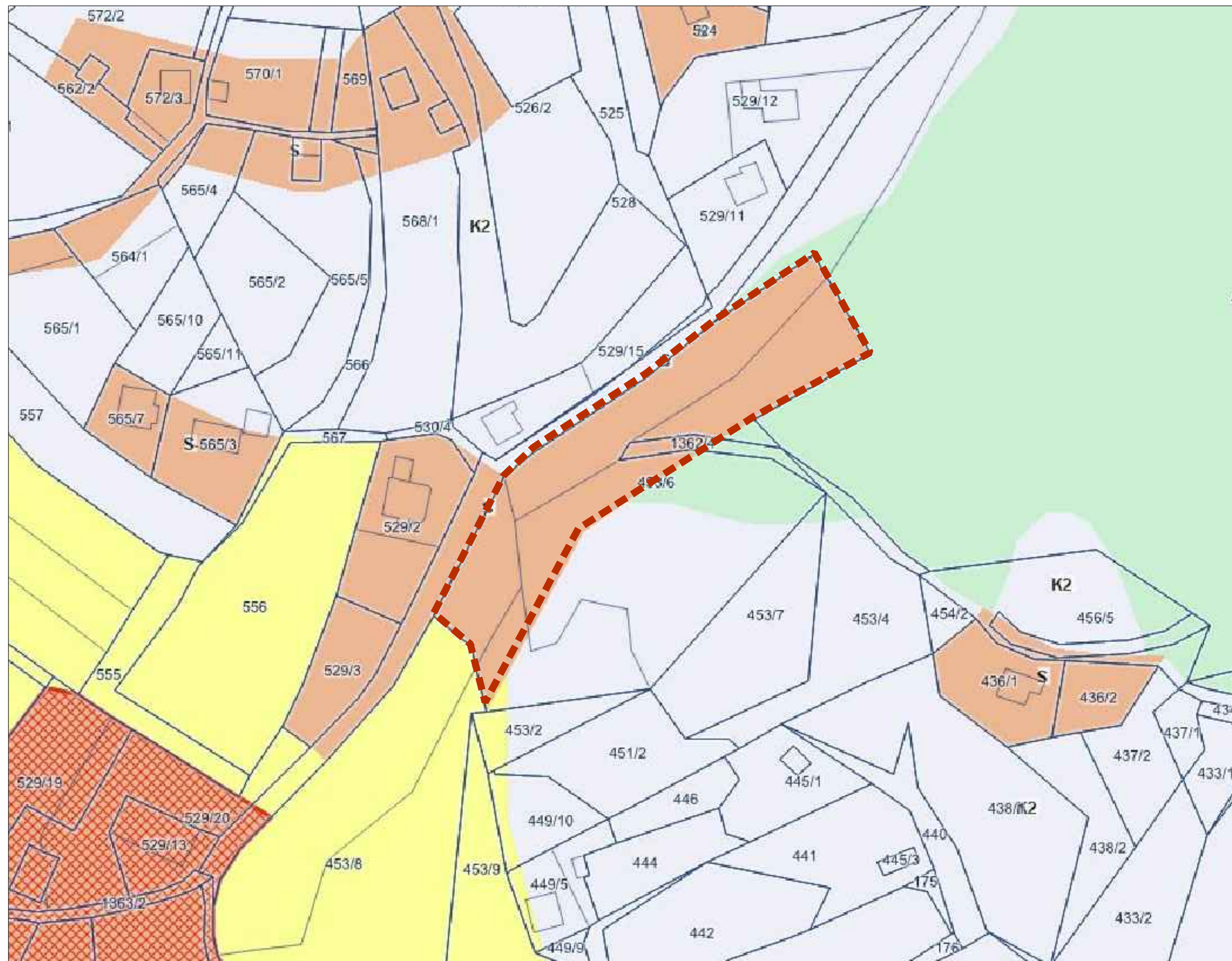
---




---

## Grafični del

---



LEGENDA:

 MEJA OBMOČJA UREJANJA








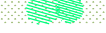


- Osnovna namenska raba**
-  K1 - najboljša kmetijska zemljišča
  -  K2 - ostala kmetijska zemljišča
  -  območja gozdov
  -  varovalni gozd
  -  gozd s posebnim pomenom
  -  poselitvena območja
  -  območja površinskih voda
  -  območja mineralnih surovin
  - SS oznaka
- Ureditvena območja naselij**
-  stanje
  -  zasnova

OPOMBA: Skladno z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Slovenske Konjice za območje Občine Zreče v letu 2009 (Ur.l. RS, št. 34/12) je območje urejanja OPPN znotraj območja 13 z namensko rabo za potrebe zaokrožitve stanovanjske gradnje. Na obravnavanem območju se načrtuje gradnjo individualnih stanovanjskih hiš.

<b>API ARHITEKTI</b>		Izdelovalec podrobnega načrta Spatial plan made by:	<b>API ARHITEKTI D.O.O.</b> BARJANSKA CESTA 62 1000 LJUBLJANA
Naziv podrobnega načrta Project name:	<b>OPPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB ILIRSKI POTI - VINTER</b>	Številka projekta Project number:	946/604
Naziv risbe Drawing title:	<b>IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA S PRIKAZOM LEGE OBMOČJA UREJANJA NA ŠIRŠEM OBMOČJU</b>	Številka risbe Drawing number:	1
		Datum Date:	JULIJ 2013
		Merilo Scale:	<b>1:1000</b>



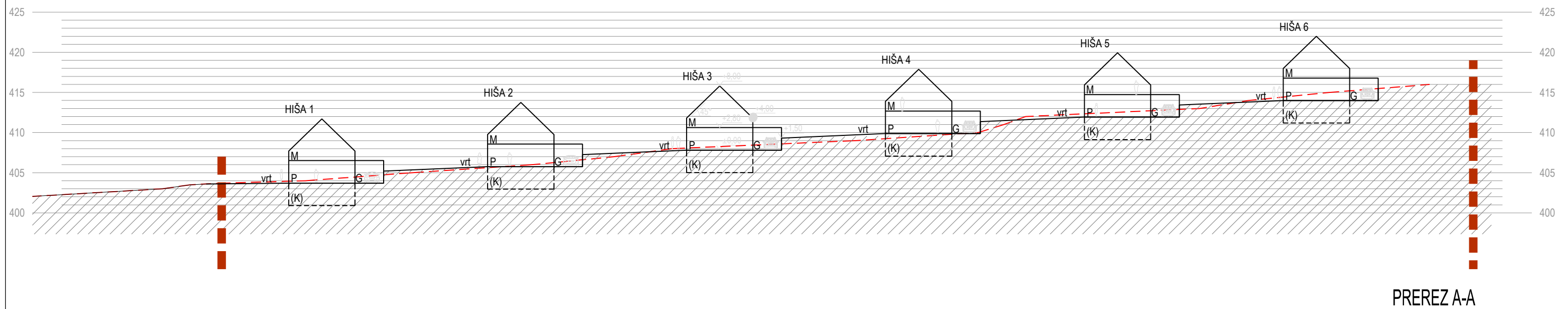
## LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA
-  OBSTOJEČA PARCELNA MEJA
-  PREDVIDENA PARCELNA MEJA
-  OBSTOJEČI OBJEKTI
-  PREDVIDENI OBJEKTI - STANOVANJSKE HIŠE
-  OBSTOJEČA CESTNA INFRASTRUKTURA
-  UTRJENE POVRŠINE V NEPROPUSTNI IZVEDBI Z ZGOTOVLJENIMI LOVLICI OLJ
-  ZELENE POVRŠINE
-  DOSTOP MOTORNEGA PROMETA
-  VHOD V OBJEKT




## OPOMBA:

API ARHITEKTI

Izdelovalec podrobnega načrta  
Spatial plan made by:API ARHITEKTI D.O.O.  
BARJANSKA CESTA 62  
1000 LJUBLJANANaziv podrobnega načrta  
Project name: OPPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB  
ILIRSKI POTI - VINTERŠtevilka projekta  
Project number: 946/604Številka risbe  
Drawing number: 2aNaziv risbe  
Drawing title: ZAZIDALNA OZIROMA UREDITVENA SITUACIJADatum  
Date: JULIJ 2013Merilo  
Scale: 1:500



LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA
-  OBSTOJEČ TEREN
-  PREDVIDEN TEREN

**API ARHITEKTI**

Izdovalec podrobnega načrta  
Spatial plan made by:

**API ARHITEKTI D.O.O.**  
BARJANSKA CESTA 62  
1000 LJUBLJANA

Naziv podrobnega načrta  
Project name: **OPPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB  
ILIRSKI POTI - VINTER**

Številka projekta  
Project number: 946/604

Številka risbe  
Drawing number: 2b























Naziv risbe  
Drawing title: **TIPIČNI PREREZ OBMOČJA UREJANJA**

Datum  
Date: JULIJ\_2013

Merilo  
Scale: **1:500**



## LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA
-  PREDVIDENA PARCELNA MEJA
-  ELEKTRIČNI VOD VN OBSTOJEČE
-  ELEKTRIČNI VOD NN OBSTOJEČE
-  ELEKTRIČNI VOD VN UKINITEV
-  ELEKTRIČNI VOD NN UKINITEV
-  ELEKTRIČNI VOD VN PREDVIDENO
-  ELEKTRIČNI VOD NN PREDVIDENO
-  JAVNA RAZSVETLJAVA OBSTOJEČE
-  PTT OBSTOJEČE
-  VODOVOD OBSTOJEČE
-  VODOVOD PREDVIDENO
-  FEKALNA KANALIZACIJA OBSTOJEČE
-  FEKALNA KANALIZACIJA UKINITEV
-  FEKALNA KANALIZACIJA PREDVIDENO
-  METEORNA KANALIZACIJA OBSTOJEČE
-  METEORNA KANALIZACIJA UKINITEV
-  METEORNA KANALIZACIJA PREDVIDENO
-  VOZIŠČE
-  NOVE UTRJENE POVRŠINE V NEPROPUSTNI IZVEDBI Z ZGOTOVLJENIMI LOVLJCI OLJ
-  DOSTOP MOTORNEGA PROMETA
-  VHOD V OBJEKT





## OPOMBA:

# API ARHITEKTI

Izdelovalec podrobnega načrta  
Spatial plan made by:API ARHITEKTI D.O.O.  
BARJANSKA CESTA 62  
1000 LJUBLJANANaziv podrobnega načrta  
Project name: OPPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB  
ILIRSKI POTI - VINTERŠtevilka projekta  
Project number: 946/604Naziv risbe  
Drawing title: PRIKAZ POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA  
OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO  
INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNODatum  
Date: OKTOBER 2016Merilo  
Scale: 1:500



## LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA
-  OBSTOJEČI OBJEKTI
-  GOZDNI ROB - PO EVIDENCI DEJANSKE RABE
-  SMER PADCA TERENA












## OPOMBA:

# API ARHITEKTI

Izdelovalec podrobnega načrta  
Spatial plan made by:API ARHITEKTI D.O.O.  
BARJANSKA CESTA 62  
1000 LJUBLJANANaziv podrobnega načrta  
Project name: **OPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB  
ILIRSKI POTI - VINTER**Številka projekta  
Project number: 946/604Naziv risbe  
Drawing title: **PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI  
OBMOČJI**Številka risbe  
Drawing number: 2dDatum  
Date: JULIJ 2013Merilo  
Scale: **1:1000**



## LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA
-  PREDVIDENA PARCELNA MEJA
-  OBSTOJEČI OBJEKTI
-  PREDVIDENI OBJEKTI
-  VOZIŠČE
-  NOVE UTRJENE POVRŠINE V NEPROPUSTNI IZVEDBI Z ZGOTOVLJENIMI LOVLICI OLJ
-  DOSTOP MOTORNEGA PROMETA
-  VHOD V OBJEKT
-  GOZDNI ROB - PO EVIDENCI DEJANSKE RABE
-  SMER INTERVENCIJSKE POTEI
-  VARNO OBMOČJE (UMIK)

## OPOMBA:

- Znotraj območja urejanja ni evidentiranih objektov kulturne dediščine ali naravne dediščine oz. ekološko pomembnih območij.
- Predvideva se, da ne bo posebnih pogojev s področja varovanja pred hrupom, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega akta za gradnjo stanovanjskih hiš.
- Predvideva se, da ne bo posebnih pogojev s področja varstva zraka, ki bi jih bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega akta za gradnjo stanovanjskih hiš.
- Odvod padavinskih voda iz povoznih utrjenih površin bo izveden preko objektov predčiščenja (peskolovi, lovlci olja).
- Območje urejanja po dostopnih podatkih ne spada med poplavno ogrožena območja.
- Erozijska in plazovita ogroženost bo preverjena z geomehanskimi raziskavami.
- Potresna ogroženost: projektni pospešek tal  $v(g)$  znaša 0,125
- Varstvo pred požarom bo zagotovljeno s potrebni odmiki med objekti oziroma z ustrezno požarno ločitvijo objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru.

API ARHITEKTI

Izdelovalec podrobnega načrta  
Spatial plan made by:API ARHITEKTI D.O.O.  
BARJANSKA CESTA 62  
1000 LJUBLJANANaziv podrobnega načrta  
Project name: OPPN ZA STANOVANJSKO NASELJE OB  
ILIRSKI POTI - VINTERŠtevilka projekta  
Project number: 946/604Naziv risbe  
Drawing title: PRIKAZ UREDITEV, POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA,  
NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE IN UREDITEV  
POTREBNIH ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN  
DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROMŠtevilka risbe  
Drawing number: 3Datum  
Date: JULIJ 2013Merilo  
Scale: 1:500

---

## Priloge

---

### 1. SEZNAM NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Seznam nosilcev urejanja prostora, ki bodo zaproseni za izdajo smernic k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje ob Ilirski poti – Vinter:

1. Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana – varstvo okolja (celovita presoja vplivov na okolje – kolikor bo zahtevana)
3. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Krekova 17, Maribor
4. Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana
5. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, Ljubljana
6. Ministrstvo za obrambo, Kardeljeva ploščad 25, Ljubljana
7. Elektro Maribor, Javno podjetje za distribucijo električne energije d.d., Maribor, Območna enota Slovenska Bistrica, Kolodvorska 21a, Slovenska Bistrica
8. Mestni plinovodi Koper d.o.o., distribucija plina PE Žalec, Ulica Ivanke Uranjek 1, Žalec
9. Elektro Turnšek d.o.o., Mariborska cesta 86, Celje
10. Saubermacher Slovenija d.o.o., Matije Gubca 2, Murska Sobota, področje ravnanja z odpadki,
11. Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, Zreče: za področje oskrbe s pitno vodo in ravnanje z odpadnimi vodami,
12. Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, Zreče: za področje občinskih cest in javnih površin

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

---



---

## Priloge – FOTOGRAFIJE OBMOČJA UREJANJA

---

1 Pogled iz jugo zahodne smeri



2 Pogled iz jugo zahodne smeri



3 Pogled iz jugo zahodne smeri, območje urejanja desno od ceste



4 Pogled iz severo vzhodne smeri, območje urejanja levo od ceste



---

4 Pogled iz severo vzhodne smeri, območje urejanja levo od ceste in kolovoza

